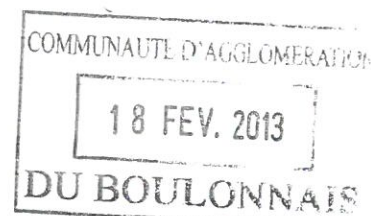


**CHAMBRE DE COMMERCE  
ET D'INDUSTRIE  
CÔTE D'OPALE**



Le Président

Llo/Agence de Boulogne-sur-Mer  
**Affaire suivie par :**  
Mme Laurence Louchez  
Réfèrent Sectoriel Commerce  
laurence.louchez@cotedopale.cci.fr  
03.91.18.15.38

Monsieur Daniel PARENTY  
Président  
SYNDICAT MIXTE DU SCHEMA DE  
COHERENCE TERRITORIALE DU  
BOULONNAIS  
1, Boulevard du Bassin Napoléon  
62200 BOULOGNE-SUR-MER

Calais, le 13 février 2013

Objet : Arrêt du Scot du Boulonnais

Monsieur le Président,

Nous accusons réception de votre courrier en date du 19 Novembre 2012 concernant l'Arrêt du Scot du Boulonnais.

L'examen de ce dossier entraîne quelques remarques et constatations de notre part.  
Le Document d'Orientation et d'Objectif pour ce qui concerne le développement économique fait état de :

1- Adapter les zones logistiques aux besoins de l'économie locale

Cet aspect est un des axes principaux du projet de territoire de la CCI Côte d'Opale qui vise à mettre en place une plateforme d'expertise et d'innovation dans la gestion des flux.

2- Développer les ressources touristiques du territoire et Aménager durablement l'espace touristique

Les préconisations exprimées dans cette partie du Scot sont en parfaite cohérence avec l'axe 4 du projet de territoire de la CCI Côte d'Opale qui vise à renforcer l'attractivité du territoire en attirant de nouveaux habitants, en leur offrant de nouveaux espaces d'habitat, des lieux de travail, des solutions de mobilité et un cadre de vie agréable. Le développement de la filière santé/bien être, le renforcement de l'offre nature et la mise en valeur du patrimoine bâti et de la culture locale doivent concourir à faire progresser la marque « Côte D'Opale » sur le territoire du Scot du Boulonnais.

.../...

**HÔTEL CONSULAIRE**

24, boulevard des Alliés BP 199  
62104 CALAIS CEDEX  
T. +33 (0) 3 21 46 00 04

www.cotedopale.cci.fr



.../...

3- Réduire et maîtriser les consommations énergétiques, exploiter les gisements des énergies renouvelables du territoire

L'axe 3 du projet de territoire de la CCICO concerne l'innovation énergétique avec un objectif fort de gestion intelligente des énergies territoriales.

4- Le Document d'Aménagement Commercial

Concernant le Document d'Aménagement Commercial joint en annexe du DOO, il contribue au maintien des activités dans les zones rurales ainsi qu'au rééquilibrage des agglomérations par le développement des activités en centre-ville et dans les zones de dynamisation urbaine.

Le Document d'aménagement tel qu'il est décrit précise les zones d'aménagement commercial (ZACOM). Des précisions sur les plafonds auraient permis d'ajuster la taille de futures implantations à des enjeux d'aménagement du territoire. Même si les textes législatifs ne précisent pas la possibilité ou non de fixer des plafonds.

5- Renouveler l'armature économique

La création de nouveaux espaces économiques doit prendre en compte, dans l'organisation globale des parcs d'activité, le regroupement des activités par thématique, taille d'entreprises, ou par d'autres critères pour faciliter la mutualisation de l'offre de services à mettre en place.

Je vous remercie de la prise en compte de ces éléments et vous assure de la participation des services de la Chambre de Commerce et d'Industrie Côte d'Opale sur la mise en place des préconisations prévues dans le cadre du Document d'orientation et d'Objectifs.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de nos sentiments les meilleurs.



Jean-Marc Puissesseau

Ce